



ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Панчев
Кмет на Община Дряново

Относно: 1. Даване съгласие за прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за подземно трасе на водопровод, преминаващо през поземлени имоти – публична общинска собственост необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13, в с. Големи Българени, по кадастралната карта /КК/ на с. Игнатовци.

2. Разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за довеждащата инфраструктура – за подземно трасе на водопровод, необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13, местност "под ливадата" по КК на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация гр. Дряново е постъпило заявление с вх. № ОБА 3-03-4/12.08.2020г. от Н Митов с искане за разрешение за изработването на проект ПУП – ПП за довеждащата инфраструктура – за подземно трасе на водопровод, необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13, местност "под ливадата" по КК на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци с цел присъединяване на имота на собственика към водопроводната мрежа от съществуващ водопроводен клон.

С предложението за проект на ПУП – ПП е показан пътят на проектираното трасе. Трасето на водопровод преминава през поземлени имоти – публична общинска собственост, като започва от съществуващ водопровод PEHD Ø-63мм, находящ се в ПИ с идентификатор 15463.503.501 с НТП - за второстепенна улица - публична общинска собственост (ПОС), продължава по ПИ с идентификатор 32319.69.13 с НТП - селскостопански, ведомствен, горски път ПОС, ПИ с идентификатор 32319.69.14, с НТП – частна, за стопански двор, ПИ с идентификатор 32319.69.15, с НТП – за селскостопански, ведомствен, горски път - ПОС, ПИ с идентификатор 32319.99.12, с НТП – частна, стопански двор и завършва в ПИ с идентификатор 32319.99.13 - имота на собственика. Дължина на трасето е 339,00м и сервитутна площ равна на диаметъра на водопровода увеличен с 0,7м от двете страни. Трасето на водопровод е проектирано въз основа на писмо № ПТ-002-2024/12.06.2020г. на „ВиК" гр. Габрово за предоставени на изходни данни за изготвяне на становище за условията възможностите за присъединяване на обект към водопроводната и канализационната мрежа.

На основание изискванията на чл. 30, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) определянето на площадка или трасе за нуждите на физическо или юридическо лице върху от общинския поземлен фонд по ЗОЗЗ се извършва след предварително писмено съгласие на министъра на земеделието и храните или решение на общинския съвет.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет. Съгласно чл.124б, ал.1 от същия закон с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява заданието за изработване на същия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 59, ал. 1 и чл.193, ал.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет - гр. Дряново:

1. Дава съгласие за прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура на подземно трасе на водопровод необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13, местност "под ливадата" по кадастралната карта /КК/ на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци, за частта от трасето което преминава през поземлени имоти – публична общинска собственост - ПИ с идентификатор 15463.503.501 с НТП - за второстепенна улица, ПИ с идентификатор 32319.69.13 с НТП – за селскостопански, ведомствен, горски път и ПИ с идентификатор 32319.69.15, с НТП –за селскостопански, ведомствен, горски път.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 59 и чл. 60 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание съставено от заявителя в качеството му на възложител за изработване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за довеждащата инфраструктура – за подземно трасе на водопровод, необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13 местност "под ливадата" по КК на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци.

2. Разрешава изработването на проект ПУП – ПП за довеждащата инфраструктура – трасе на водопровод необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 32319.99.13 местност "под ливадата" по КК на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци, с цел присъединяване на имота към водопроводната мрежа от съществуващ водопроводен клон.

Изработването на проекта на ПУП-ПП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 32319.99.13, местност "под ливадата" по кадастралната карта на с. Големи Българени, з-ще с. Игнатовци и засегнатите имоти;
- ПУП-ПП да се изработи при условията на чл. 12, чл. 18, чл. 59, ал.1, чл. 60,

чл. 109, ал.1; чл. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ;

- да се представят становища от РИОСВ гр. Велико Търново и другите експлоатационни дружества свързани с процедурата;

- ПУП-ПП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП –ПП да се представи за разглеждане в Община Дряново в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: 1. Искане с вх. № ОБА 3-03-4/12.08.2020г. за издаване на разрешение за изработване на подробни устройствени планове;

2. Задание за проектиране;
3. Скици с предложение ПУП-ПП;
4. Становище от ВиК гр. Габрово.

ТРИФОН ПАНЧЕВ
Кмет на община Дряново